GERNGROSS Wien

Shopping-Magnet in der Wiener Mariahilfer Straße

Die Wiener Traditionsimmobilie GERNGROSS ist an der meistfrequentierten Einkaufsmeile Österreichs gelegen: der Maria Hilferstraße in Wien. GERNGROSS ist eines von drei ehemaligen Kaufhäusern in der Mariahilfer Straße. Aufgrund seiner Geschichte ist es ein beliebter Handelsstandort, der heute wie ein Shopping-Center betrieben wird. Es feierte 2019 sein 140-jähriges Jubiläum und verfügt mittlerweile über 31.000 Quadratmeter verpachtbare Fläche auf sieben Etagen.

In Hochfrequenzlage an der Ecke Kirchengasse/Mariahilfer Straße mit direktem Anschluss zur U3 bietet das Center ein breites Angebot mit über 40 starken Marken. Als urbaner Treffpunkt im 7. Wiener Gemeindebezirk ist GERNGROSS auch bei den Menschen beliebt, die im Umfeld leben und arbeiten. Im Herbst 2010 wurde das Traditionskaufhaus nach völligem Umbau neu eröffnet. SES wurde 2014 von Gerngross-Eigentümer Deka Immobilien mit dem Center-Management beauftragt.

ADRESSE	Mariahilfer Straße 42-48, 1070 Wien, Österreich
FLÄCHE	31.000 m^2
ARBEITSPLÄTZE	ca. 700
SHOPS	55
MAGNETBETRIEBE	Zara, Media Markt, Merkur, Bershka, Görtz, DM, Nespresso
PROJEKTVERLAUF	1997: Neueröffnung des Gerngross City Center's, 2010: Neueröffnung nach völligem Umbau, 2014: Gerngross-Eigentümer Deka Immobilien beauftragt SES mit dem Center-Management
PARKPLÄTZE	330 Parkplätze (kostenpflichtig), Gerngross Garage von 0 - 24 Uhr geöffnet
ÖFFNUNGSZEITEN	Mo – Mi: 9.30 – 19.00 Uhr, Do – Fr: 9.30 – 20.00 Uhr, Sa: 9.30 – 18.00 Uhr, Gastronomie Mo – Sa: 10.00 – 1.00 Uhr, So: 10.00 – 24.00 Uhr

www.ses-european.com/portfolio
www.ses-european.com/contact