ALEJA Ljubljana

Modernstes Shopping-Center Sloweniens setzt neue Maßstäbe

An einem der markantesten Punkte von Ljubljana, im Stadtteil Šiška der slowenischen Landeshauptstadt, entwickelte SES das Einkaufszentrum ALEJA. ALEJA eröffnet eine neue Dimension auf dem slowenischen Shopping-Center-Markt. 2020 wurde Sloweniens modernstes Einkaufszentrum ALEJA nach einer Bauzeit von Sommer 2017 bis März 2020 fertiggestellt. Das SES Shopping-Center besitzt 32.000 m² verpachtbare Fläche. Mit 80 Shops, Gastronomie- und Dienstleistungsbetrieben verwirklichte SES im dicht besiedelten Nordwesten der Stadt ein Shopping-Center der Extraklasse. Das ALEJA-Center beeindruckt durch einzigartige Architektur und moderne Konzeption. Entsprechend den neuesten internationalen Trends wurde ein multifunktionaler Standort entwickelt, der Shopping, Gastronomie und Freizeit-Einrichtungen vereint. Der ALEJA SKY auf dem Dach bietet 6.200 m² zum Flanieren im Grünen, für Sport und Erlebnis. Der Gastronomie wurde wie in allen SES Shopping-Centern wieder besonderes Augenmerk geschenkt. Diesmal als Foodcourt unter einer riesigen Kuppel mit Außenterrassen für alle Gastronomiebetriebe, die an den ALEJA SKY angebunden sind. Vor dem Center befindet sich ein Pumptrack-Rundkurs. Die Investition in das Projekt beträgt rund 150 Millionen Euro. ALEJA ist das fünfte Shopping-Center, das SES in Slowenien managt. Bei großflächigen Shopping-Centern ist SES Marktführer in Slowenien. 2021 erhielt das im Mai 2020 eröffnete Shopping-Center ALEJA Ljubljana den weltweit renommierten Global RLI Award in der Kategorie „International Shopping-Centre – New Build“. 2023 gewann die slowenische Mall die internationale Auszeichnung des European Council of Shopping Places (ECSP) in der Kategorie “Center-Neuentwicklungen über 15.000 bis 45.000 Quadratmeter”.

ADRESSE	Celovška Cesta 172-180, 1000 Ljubljana, Slowenien
FLÄCHE	32.000 m²
ARBEITSPLÄTZE	ca. 700
SHOPS	80
MAGNETBETRIEBE	INTERSPAR-Hypermarkt, Müller, Big Bang, XYZ, H&M, Hervis, MASS
PROJEKTVERLAUF	Eröffnung 2020
PARKPLÄTZE	1.600 Parkplätze, davon 1.400 Tiefgaragenstellplätze und 200 neben dem Center, 200 Fahrradparkplätze, davon 100 überdacht
ÖFFNUNGSZEITEN	Mo - Fr: 09.00 - 21.00 Uhr, Sa: 08.00 - 21.00 Uhr*
ÖFFNUNGSZEITEN ALEJA SKY	Mo – Sa: 10.30 - 22.00 Uhr, So & Feiertag: 11.00 - 20.00 Uhr* *vorbehaltlich Änderungen durch Sonderöffnungszeiten
SONDEREINRICHTUNGEN	Freizeit- und Gastronomie-Hotspot mit 6.200 m² an Sport- und Freizeiteinrichtungen am „ALEJA-SKY“, Fahrrad-Pumptrack-Rundkurs, 2.300 m² Foodcourt mit Außenterrasse am Dach, 500 m² Kindererlebniswelt Planet Lollipop, E-Tankstellen (13), Anschluss an das Fahrradnetzwerk der Stadt Ljubljana, Carsharing, Ruhe- und Wickelräume

www.ses-european.com/portfolio
www.ses-european.com/contact