


# HUMA ELEVEN Wien

## Hoher Stammkundenanteil und beste Lage.



HUMA ELEVEN zählt zu den etabliertesten Shopping-Centern der österreichischen Bundeshauptstadt. Die Wurzeln des Handels-Standortes reichen bis in die 1970er-Jahre zurück. Mit dem Komplett-Relaunch des traditionellen Einkaufsparks in Wien-Simmering hat SES seine Präsenz in Wien weiter verstärkt. Nachdem es 2013 bis 2015 gemeinsam mit den Investoren entwickelt und neu errichtet wurde, eröffnete das neue HUMA ELEVEN im März 2016. Als modernstes Shopping-Center der österreichischen Bundeshauptstadt wurde es 2017 auf 50.000 m² GLA erweitert. Zeitlos-moderne Architektur und die Verwendung natürlicher Materialen sowie echte Bäume und Pflanzen in der Mall tragen zum Wohlbefinden bei.

Kundinnen und Kunden schätzen die kurzen Wege, die großzügigen Platzverhältnisse im Center und die Möglichkeit gratis zu Parken. HUMA ELEVEN bietet nicht nur eine einfache Anreise, hohe Aufenthaltsqualität in der Mall und einen gelungenen Branchenmix. Zudem setzt das Center verstärkt auf Aktivitäten mit Erlebnischarakter sowie auf Services für Familien. Regionale Kooperationen vernetzen das Center mit seiner Umgebung und machen es zu einem beliebten Treffpunkt. Das HUMA ELEVEN wird seinem guten Ruf als Adresse für die trendigsten Events im Einzugsgebiet immer wieder erneut gerecht.

| | |
|---|---|
| **Adresse** | Landwehrstraße 6, 1110 Wien, Österreich |
| **Fläche** | 50.000 $m^2$ |
| **Shops** | 90 |
| **Magnetbetriebe** | INTERSPAR, Hervis, Media Markt, H&M, Modepark Röther, TK Maxx, Müller, DM, Thalia, Dehner |
| **Projektverlauf** | Eröffnung: 1987, Relaunch 2013 – 2017, 2013 Abriss und Betrieb auf Interimsfläche, Eröffnung Relaunch: März 2016, Gesamteröffnung: 2017 |
| **Parkplätze** | 2.000 Gratisparkplätze |
| **Arbeitsplätze** | ca. 800 |
| **Sondereinrichtungen** | Mini Lollipop, Planet Lollipop, E-Tankstellen<br><br>www.ses-european.com/portfolio<br>www.ses-european.com/contact |