

Q19 Wien

Pulsierendes Herz von Wien-Döbling.



Angedockt an den denkmalgeschützten sanierten Altbau einer Zigarettenfabrik aus dem Jahre 1909 befindet sich das **Q19** in Wien Döbling. Das Shopping-Center zeigt eindrucksvoll, wie sich moderne Architektur harmonisch mit historischer Bausubstanz verbinden lässt. Mit ca. 15.000 m² Pachtfläche ist im Herzen von Döbling ein Einkaufsquartier mit lichtdurchfluteten Innenräumen, einzigartigem Ambiente und multifunktionalen Nutzungen entstanden, das Shopping, Kulinarik, Freizeit und Arbeiten miteinander verbindet.

Mit einem Ärztezentrum, einer Autopflegestation, einem Fitnessstudio und Büros ist das Q19 Vorbildprojekt in Sachen Stadtteilbelebung und zugleich traditionsreicher Handelsstandort, Shopping- und Kommunikationsdrehscheibe: Kurz nach der Eröffnung haben sich das Q19 und das Umfeld zum pulsierenden Treffpunkt im Herzen des 19. Wiener Gemeindebezirks entwickelt. Mittlerweile ist es Publikumsmagnet mit einem weiten Einzugsgebiet und beliebter Nahversorger in der Region zugleich. Das Center wird besonders ökologisch betrieben. Energiesparend und ressourcenschonend geplant, wurde das Center mit Gebäudetechnik auf dem neuesten Stand ausgestattet.

Adresse	Grinzinger Straße 112, 1190 Wien, Österreich
Fläche	15.000 m^2
Shops	40
Magnetbetriebe	INTERSPAR, H&M, Thalia, dm drogerie markt, C&A, Jysk
Projektverlauf	Eröffnung: Oktober 2005
Parkplätze	680 Parkplätze + 2 h gratis parken
Arbeitsplätze	ca. 360
Besonderheiten & Services	MINI LOLLIPOP, Geburtstags-Partyräume, 6 E-Tankstellen, Autopflegestation in der Garage, Servicestation für kleinere Fahrradreparaturen, Ärztezentrum, Fitnesscenter FitInn, Kööl Billiardcafe, Büros im 2. OG www.ses-european.com/portfolio www.ses-european.com/contact