

GERNGROSS Vídeň

Nákupní magnet na vídeňské ulici Mariahilfer Straße.



Vídeňský tradiční objekt GERNGROSS se nachází na nejfrekventovanější nákupní třídě v Rakousku, na vídeňské ulici Mariahilfer Straße. GERNGROSS je jedním ze tří bývalých obchodních domů na této ulici. Díky své historii je oblíbenou obchodní lokalitou, která je dnes provozována jako nákupní centrum. V roce 2019 oslavil 140. výročí svého založení a nabízí 31 000 m2 pronajímatelné plochy na sedmi podlažích. V atraktivní lokalitě s vysokou návštěvností na rohu ulic Kirchengasse a Mariahilfer Straße s přímým napojením na linku U3 nabízí centrum široký sortiment více než 35 významných značek.

Centrum GERNGROSS je jako městské místo setkávání v 7. vídeňském městském obvodu oblíbené také mezi lidmi, kteří v jeho okolí žijí a pracují. Na podzim 2010 byl tento tradiční obchodní dům po kompletní přestavbě znovu otevřen. V roce 2014 pověřil vlastník GERNGROSS, společnost Deka Immobilien, společnost SES řízením centra. V roce 2022 otevřel MediaMarkt na ulici Mariahilfer Straße svůj první koncept Tech Village v Rakousku. Na ploše více než 5300 m2 představuje MediaMarkt na dvou prodejních podlažích všechny novinky nejoblíbenějších výrobců značkového zboží, exkluzivní produkty a rozsáhlé služby. V roce 2026 otevřel v tomto obchodním domě provozovaném jako nákupní centrum svou prodejnu také Decathlon.

Adresa	Mariahilfer Straße 42–48, 1070 Vídeň, Rakousko
Oblast	31.000 m^2 na sedmi podlažích
Obchody	35
Hlavní prodejny	Decathlon, Zara, Media Markt, Billa Plus, Bershka, ACTION, dm drogerie markt, Nespresso, Only, Akakiko, Brandauer, RAUWOLF, FITINN, Jack & Jones, Nanu-Nana
Průběh projektu	1997: Nové otevření GERNGROSS City Center, 2010: Nové otevření po kompletní přestavbě, 2014: Vlastník GERNGROSS, společnost Deka Immobilien, pověřuje SES řízením centra
Kariéra	400
Parkovací místa	350 parkovacích míst (placených), garáž GERNGROSS G otevřena 24 hodin denně

www.ses-european.com/portfolio
www.ses-european.com/contact