

Seestadt ASPERN Wien

Prva upravljana trgovačka ulica u Austriji.



Seestadt Aspern jedan je od najvećih europskih urbanističkih projekata i jedan od najdinamičnijih razvojih prostora Beča. Kontinuiranom izgradnjom gradska se četvrt transformira u posjećeni centar za život, rad, obrazovanje, slobodno vrijeme i lokalnu opskrbu.

Od 2012. godine, SES, kao maloprodajni partner, odgovoran je za razvoj i upravljanje prvom upravljanom trgovačkom ulicom u Austriji. Zajedno s tvrtkom Wien3420 Aspern Development AG, SES osigurava kombinaciju maloprodaje, ugostiteljskih sadržaja i usluga koja se temelji na potrebama i koja je orijentirana ka budućnosti, kontinuirano se prilagođavajući razvoju gradske četvrti. Trenutno trgovačka ulica već obuhvaća 32 trgovine s približno 8.200 m² maloprodajnog prostora te tvori središte lokalne opskrbe četvrti Seestadt. Daljnjim širenjem do sredine 2030-ih godina ponuda će narasti na 30.000 m² maloprodajnog, ugostiteljskog i uslužnog prostora te će tako pratiti održivi razvoj nove gradske četvrti grada Beča.

Adresa	Wangari-Maathai-Platz 3, 1220 Wien, Austrija
Površina	8.200 m^2
Trgovine	32
Ključni zakupci	SPAR, Ernsting's Family, perarnica, BIPA, Libro, Portobello, Ping Pong
Tijek projekta	2015. pionirska zona (Maria Tusch Straße), izvedba četvrti Seepark 2020., ugostiteljska zona Seeterrasse od 2028., proširenje na sjevernom dijelu do 2030.-ih godina.
Poslovi	oko 5.000
Parkirna mjesta	oko 450

www.ses-european.com/portfolio
www.ses-european.com/contact