

ALEJA Ljubljana

Szlovénia legmodernebb bevásárlóközpontja új mércét állít.



Az SES Ljubljana egyik legjellegzetesebb pontján, a szlovén főváros Šiška városrészében fejlesztette az ALEJA bevásárlóközpontot. Szlovénia legmodernebb bevásárlóhelyszíne 2020-ban készült el, a 2017 nyarától 2020 márciusáig tartó építkezés után. Az SES 32 000 m² bérbe adható területen, változatos üzletekkel, vendéglátóhelyekkel és szolgáltatókkal első osztályú bevásárlóhelyszínt hozott létre a város sűrűn lakott északnyugati részén. Az ALEJA egyedülálló építészetével és modern koncepciójával nyűgözi le látogatóit. A legújabb nemzetközi trendeknek megfelelően az SES multifunkcionális helyszínt fejlesztett, amely a vásárlást, a gasztronómiát és a szabadidős létesítményeket egyesíti. A tetőn az ALEJA SKY 6200 m²-t kínál zöld környezetben való sétához, sportoláshoz és szórakozáshoz.

A hatalmas kupola alatt elhelyezkedő, valamennyi vendéglátóhely számára kültéri teraszt kínáló ételudvar közvetlenül kapcsolódik a tetőtéri élményvilághoz. A központ előtt pumptrack pálya található. A projekt beruházási értéke mintegy 150 millió euró. A 2020 májusában megnyílt bevásárlóhelyszín 2021-ben elnyerte a világszerte elismert Global RLI Award díjat az „International Shopping-Centre – New Built" kategóriában. 2023-ban a szlovén bevásárlóközpont elnyerte a European Council of Shopping Places (ECSP) nemzetközi díját az „Új bevásárlóközpontok 15 000 felett és 45 000 négyzetméterig" kategóriában.

Cím	Rakuševa ulica 1, 1000 Ljubljana, Szlovénia
Terület	32.000 m^2
Üzletek száma	80
Mágnesbérlők	INTERSPAR, Hervis, Müller, H&M, Big Bang, C&A, MASS
Projektfolyamat	Nyitás: 2020
Parkolóhelyek száma	1600 parkolóhely, ebből 1400 a mélygarázsban és 200 a központ mellett; 200 kerékpár-parkolóhely, ebből 100 fedett
Állásajánlatok	kb. 700
Különlegességek és szolgáltatások	Szabadidős és gasztronómiai központ az ALEJA SKY 6200 m^2-es sport- és szabadidős létesítményeivel, kerékpáros pumptrack pályával, 2300 m^2-es ételudvarral és kültéri tetőterasszal, 500 m^2-es Planet Lollipop gyermekélményvilággal, elektromos töltőállomásokkal (13), Ljubljana kerékpárút-hálózatához való kapcsolódással, autómegosztással, pihenő- és pelenkázóhelyiségekkel www.ses-european.com/portfolio www.ses-european.com/contact