

GERNGROSS Bécs



Vonzó bevásárlóhelyszín a bécsi Mariahilfer Straßén.

A nagy hagyományokkal rendelkező bécsi GERNGROSS Ausztria legfrekventáltabb bevásárló utcájában, a bécsi Mariahilferstraßén helyezkedik el. A GERNGROSS az egyike annak a három áruháznak, amelyek egykor a Mariahilferstraßén helyezkedtek el. Történelmének köszönhetően kedvelt kereskedelmi helyszín, amelyet ma bevásárlóközpontként üzemeltetnek. 2019-ben ünnepelte fennállásának 140 éves évfordulóját, és 31 000 négyzetméter bérbe adható területtel rendelkezik hét emeleten. A bevásárlóközpont frekventált helyen, a Kirchengasse és a Mariahilferstraße sarkán, közvetlenül csatlakozva az U3-as földalattihoz, több mint 35 kiemelt márka széles választékát kínálja.

A GERNGROSS Bécs 7. kerületében a környéken élők és az ott dolgozók körében egyaránt népszerű városi találkozóhely. 2010 őszén a tradíciókban gazdag áruház teljes felújítás után nyitott meg újra. A GERNGROSS tulajdonosa, a Deka Immobilien 2014-ben bízta meg SES-t a bevásárlóközpont kezelésével. A MediaMarkt 2022-ben nyitotta meg első Tech Village formátumú üzletét Ausztriában a Mariahilferstraßén. A MediaMarkt több mint 5300 négyzetméteren, két értékesítési szinten mutatja be a legnépszerűbb márkagyártók újdonságait, exkluzív termékeit és széles körű szolgáltatásait. A Decathlon 2026-ában nyitott meg a bevásárlóközpontként működő áruházban.

Cím	Mariahilfer Straße 42-48, 1070 Bécs, Ausztria
Terület	31.000 m^2 hét emeleten
Üzletek száma	35
Mágnesbérlők	Decathlon, Zara, Media Markt, Billa Plus, Bershka, ACTION, dm drogerie markt, Nespresso, Only, Akakiko, Brandauer, RAUWOLF, FITINN, Jack & Jones, Nanu-Nana
Projektfolyamat	1997: A GERNGROSS City Center újramegnyitása, 2010: Teljes átépítés utáni újramegnyitás, 2014: A GERNGROSS tulajdonosa, a Deka Immobilien az SES-t bízza meg a bevásárlóközpont-üzemeltetésével
Állásajánlatok	400
Parkolóhelyek száma	350 (fizetős) parkolóhely a 24 órában nyitva tartó GERNGROSS garázsban

www.ses-european.com/portfolio
www.ses-european.com/contact