

S-Park Varaždin

Új élet a kihasználatlan iparterületen.

Az S-PARK Varaždin projekt keretében az SES modern bevásárlóparkot fejleszt az egykori Varteks textilgyár területén, a belváros közelében, stabil közlekedési kapcsolatokkal és regionális vonzerővel. Mintegy 50 000 m²-en 2027-ig a vásárlás, a helyi ellátás és a szabadidő pezsgő helyszíne jön létre. Az S-PARK mintegy 11 500 m² bérelhető területen egyesít 14 üzletet, kültéri ülőhelyekkel rendelkező vendéglátóhelyeket és szolgáltatásokat. Központi eleme a régió első INTERSPAR hipermarketje. A projekt így a helyi ellátás és a szabadidő új központjává válik Varaždin és környéke számára.

Építészeti kialakításában a bevásárlópark a történelmi terület jellegzetes téglaszerkezetét idézi, modern, fenntartható elemekkel ötvözve. A tervek között szerepel többek között LED-világítás, napelemes rendszer előkészítése és elektromobilitási infrastruktúra. A központi elhelyezkedés biztosítja a városképbe való tökéletes illeszkedést. Az SES több mint 28 millió eurót fektet a projektbe, ezzel jelentős gazdasági lendületet adva a régiónak. Az S-PARK márkacsalád részeként Varaždin a magas színvonalú kivitelezést, a fenntartható építést és a hagyományos bevásárlóparkok közül egyértelműen kiemelkedő, korszerű hasznosítási koncepciót képviseli.

Cím	Zagrebačka ul., 42000 Varaždin, Horvátország
Terület	11.500 m^2 Teljes terület: 50 000 m^2
Üzletek száma	kb. 14
Mágnesbérlők	INTERSPAR
Projektfolyamat	Az építkezés megkezdése: 2025. augusztus, befejezés: 2027
Állásajánlatok	kb. 150
Parkolóhelyek száma	kb. 430 + elektromos töltőállomás

www.ses-european.com/portfolio
www.ses-european.com/contact