

CITYPARK Graz

Shopping di culto in una posizione privilegiata.



CITYPARK Graz è uno dei Centri Commerciali più consolidati dell'Austria. Fin dalla sua apertura nel 1971, il centro è stato un punto di riferimento del panorama commerciale di Graz e una delle principali attrazioni nel cuore della capitale della Stiria. A seguito di un'ampia ristrutturazione avvenuta nel 2002/2003, il centro offre ora circa 40.000 m² di spazio affittabile, con una vasta selezione di negozi di marca, attraenti opzioni di ristorazione con una terrazza panoramica affacciata sullo Schlossberg (Collina del Castello), numerosi eventi, il popolare buono ZEHNER e un'atmosfera accogliente.

SES è responsabile del Center Management da gennaio 2010. Nel 2013, a SES è stato inoltre commissionato un programma di modernizzazione completo, terminato nel 2015. CITYPARK è stato rinnovato secondo un moderno concept architettonico, con una nuova facciata, un attraente mix di negozi, collegamenti viari ottimizzati e parcheggi multipiano riqualificati, dotati di 2.000 ampi posti auto per il massimo comfort.

Nel 2024, l'ipermercato INTERSPAR ha aperto i battenti come inquilino principale del CITYPARK. Nell'autunno del 2024, Peek & Cloppenburg ha segnato un'altra pietra miliare nell'esperienza nel settore della moda. Nel 2025, ha aperto il più grande negozio New Yorker in Stiria, un segnale forte della crescente competenza nel settore della moda della zona. Una caratteristica speciale è il centro medico e benessere annesso, nonché una palestra all'avanguardia all'interno del Centro Commerciale.

Dal 2022, CITYPARK produce la propria energia solare sostenibile grazie a un impianto fotovoltaico da 830 kWp sul tetto.

Indirizzo	Lazarettgürtel 55, 8020 Graz, Austria
Area	40.000 m^2
Negozi	100
Insegne principali	INTERSPAR, Hervis, Media Markt, Müller, H&M, Kleider Bauer, Humanic, DM, Food Court, Centro sanitario, Peek & Cloppenburg, New Yorker
Storia del progetto	"Inaugurazione: Novembre 1971 Ampliamento 1: settembre 1982, ampliamento 2: aprile 1992, ampliamento 3: settembre 2003, Center Management affidato a SES dal 2010, ristrutturazione: 2013-2015"
Posti auto	2.000 posti auto XXL
Occupazioni	circa 850
Caratteristiche e servizi	Servizio di assistenza all'infanzia "Spieleburg" (450 m^2), centro direzionale, centro sanitario, stazioni di ricarica per veicoli elettrici, car sharing elettrico, palestra www.ses-european.com/portfolio www.ses-european.com/contact