

Seestadt ASPERN Vienna

La prima via dello shopping gestita in Austria.



Seestadt Aspern è uno dei più grandi progetti di sviluppo urbano d'Europa e una delle aree di sviluppo più dinamiche di Vienna. Grazie alla continua espansione, il quartiere urbano si sta trasformando in un vivace centro per l'abitare, il lavoro, l'istruzione, il tempo libero e l'offerta commerciale di prossimità.

Dal 2012 SES, in qualità di partner retail, è responsabile dello sviluppo e della gestione della prima via commerciale gestita in Austria. Insieme a Wien 3420 aspern Development AG, SES garantisce un mix merceologico di attività commerciali, ristorazione e servizi adeguato alle esigenze e orientato al futuro, che si adatta costantemente allo sviluppo del quartiere. La via commerciale comprende attualmente 32 negozi su circa 8.200 m² di superficie di vendita e costituisce il polo commerciale di prossimità di Seestadt. Con le successive fasi di costruzione, entro la metà degli anni 2030 l'offerta crescerà fino a 30.000 m² di spazi commerciali, di ristorazione e di servizio, accompagnando così lo sviluppo sostenibile del nuovo quartiere viennese.

Indirizzo	Wangari-Maathai-Platz 3, 1220 Vienna, Austria
Area	8.200 m^2
Negozi	32
Insegne principali	SPAR, Ernsting's Family, Panetteria, BIPA, Libro, Portobello, Ping Pong
Storia del progetto	Apertura 2015 del quartiere pionieristico (Maria Tusch Straße), realizzazione del Seeparkquartier nel 2020, zona ristorazione Seeterrasse dal 2028, ampliamento a nord entro gli anni 2030.
Occupazioni	circa 5.000
Posti auto	circa 450

www.ses-european.com/portfolio
www.ses-european.com/contact