

GERNGROSS Dunaj



Magnet za nakupe na dunajski ulici Mariahilfer Strasse.

GERNGROSS je dunajsko poslopje s tradicijo in stoji na najbolj obiskani nakupovalni ulici v Avstriji, na dunajski Mariahilfer Straße. Je ena od treh nekdanjih veleblagovnic v tej ulici. Zaradi svoje zgodovine je priljubljena trgovska lokacija, ki danes deluje kot nakupovalno središče. Leta 2019 je praznovala 140-letnico in se danes razprostira na 31.000 m2 v sedmih etažah. Stoji na zelo prometnem vogalu med ulicama Kirchengasse in Mariahilfer Straße ter ima neposreden dostop do postaje podzemnega vlaka U3. V njej je več kot 35 močnih blagovnih znamk.

Kot urbano zbirališče v 7. dunajskem okrožju je nakupovalno središče GERNGROSS priljubljeno tudi pri ljudeh, ki živijo in delajo v okolici. Jeseni leta 2010 je veleblagovnica s tradicijo po popolni prenovi znova odprla svoja vrata. Njen lastnik Deka Immobilien je leta 2014 upravljanje središča zaupal družbi SES. Leta 2022 je MediaMarkt prvo enoto v obliki tehnološke vasi v Avstriji odprl prav na ulici Mariahilfer Straße. Na več kot 5.300 m2 v dveh nadstropjih predstavlja vse inovacije najbolj priljubljenih proizvajalcev blagovnih znamk, ekskluzivne izdelke in obsežne storitve. V veleblagovnici, ki deluje kot nakupovalno središče, je leta 2026 odprl vrata tudi Decathlon.

Naslov	Mariahilfer Straße 42–48, 1070 Dunaj, Avstrija
Območje	31.000 m^2 v sedmih etažah
Trgovine	35
Magneti za obiskovalce	Decathlon, Zara, Media Markt, Billa Plus, Bershka, ACTION, dm drogerie markt, Nespresso, Only, Akakiko, Brandauer, RAUWOLF, FITINN, Jack & Jones, Nanu-Nana
Zgodovina projekta	1997: ponovno odprtje nakupovalnega središča Gerngross City Center, 2010: ponovno odprtje po celoviti prenovi, 2014: lastnik GERNGROSSA Deka Immobilien družbi SES zaupa upravljanje nakupovalnega središča
Delovna mesta	400
Parkirna mesta	330 parkirnih mest (plačljivih), garaža središča GERNGROSS je odprta 24 ur na dan

www.ses-european.com/portfolio
www.ses-european.com/contact