

ALEJA Lublaň

Nejmodernější obchodní centrum ve Slovinsku vytváří nové standardy.



Společnost SES vybudovala obchodní centrum ALEJA na jedné z nejprestižnějších adres hlavního města Lublaně, v části Šiška. ALEJA přináší na slovinský trh obchodních center zcela nový rozměr. V roce 2020 byla dokončena výstavba nejmodernějšího obchodního centra ve Slovinsku ALEJA, která probíhala od léta 2017 do března 2020. Obchodní centrum SES nabízí celkovou plochu k pronájmu 32 000 m². S 80 obchody, restauracemi a poskytovateli služeb se jedná o špičkové obchodní centrum v hustě obydlené severozápadní části města. Unikátní architektura a moderní koncepce obchodního centra ALEJA jsou jednoduše působivé. V souladu s aktuální mezinárodními trendy se jedná o multifunkční zařízení, které nabízí příležitosti k nakupování, stravování a volnočasovým aktivitám. Na střeše centra se nachází na ploše 6 200 m² ALEJA SKY, která nabízí zatravněnou plochu pro odpočinek, sportovní aktivity a aktivní trávení volného času. Stejně jako ve všech obchodních centrech SES byla i zde věnována zvláštní pozornost gastronomické části. V tomto případě se restaurační část nachází pod obrovskou kopulí s venkovními terasami pro každou restauraci, které jsou spojeny s ALEJA SKY. Před centrem se nachází pumptracková dráha. Investice dosáhla celkové výše 150 milionů eur. ALEJA je pátým obchodním centrem ve správě společnosti SES ve Slovinsku. V Rakousku a ve Slovinsku patří SES mezi přední provozovatele velkých obchodních center.

ADRESA	Rakuševa ulica 1, 1000 Lublaň, Slovinsko
PRONAJÍMATELNÁ PLOCHA (GLA)	32000 m²
POČET PRACOVNÍCH MÍST	Asi 700
OBCHODY	80
KLÍČOVÍ NÁJEMCI	INTERSPAR, Hervis, Müller, H&M, Big Bang, C&A, MASS
HISTORIE PROJEKTU	Otevřeno v 2020
PARKOVACÍ MÍSTA	1 600 parkovacích míst, včetně 1 400 parkovacích míst v podzemní garáži a 200 míst vedle obchodního centra, 200 parkovacích stání pro jízdní kola, včetně 100 zastřešených míst
OTEVÍRACÍ DOBA	Po-Pá: 9:00–21:00, So: 8:00–21:00, INTERSPAR, Müller* Po–So: 8:00–21:00 *změna vyhrazena pro speciální otevírací dobu
SPECIALIZOVANÁ ZAŘÍZENÍ	Volnočasové a gastronomické centrum se sportovními a volnočasovými zařízeními na ploše 6 200 m² „ALEJA SKY“, pumptrackový okruh, restaurační část na ploše 2 300 m² s venkovní terasou na střeše centra, dětská zážitková herna na ploše 500 m² Planet Lollipop, dobíjecí stanice pro elektromobily (13), napojení na síť cyklostezek ve městě Lublani, sdílená vozidla, toalety a přebalovací místnosti

www.ses-european.com/portfolio
www.ses-european.com/contact