



## ALEJA Lublaň

Nejmodernější obchodní centrum ve Slovinsku vytváří nové standardy.

Společnost SES vybudovala obchodní centrum ALEJA na jedné z nejprestižnějších adres hlavního města Lublaně, v části Šiška. ALEJA přináší na slovinský trh obchodních center zcela nový rozměr. V roce 2020 byla dokončena výstavba nejmodernějšího obchodního centra ve Slovinsku ALEJA, která probíhala od léta 2017 do března 2020. Obchodní centrum SES nabízí celkovou plochu k pronájmu 32 000 m<sup>2</sup>. S 80 obchody, restauracemi a poskytovateli služeb se jedná o špičkové obchodní centrum v hustě obydlené severozápadní části města. Unikátní architektura a moderní koncepce obchodního centra ALEJA jsou jednoduše působivé. V souladu s aktuální mezinárodními trendy se jedná o multifunkční zařízení, které nabízí příležitosti k nakupování, stravování a volnočasovým aktivitám. Na střeše centra se nachází na ploše 6 200 m<sup>2</sup> ALEJA SKY, která nabízí zatravněnou plochu pro odpočinek, sportovní aktivity a aktivní trávení volného času. Stejně jako ve všech obchodních centrech SES byla i zde věnována zvláštní pozornost gastronomické části. V tomto případě se restaurační část nachází pod obrovskou kopulí s venkovními terasami pro každou restauraci, které jsou spojeny s ALEJA SKY. Před centrem se nachází pumptracková dráha. Investice dosáhla celkové výše 150 milionů eur. ALEJA je pátým obchodním centrem ve správě společnosti SES ve Slovinsku. V Rakousku a ve Slovinsku patří SES mezi přední provozovatele velkých obchodních center.



<b>ADRESA</b>	Rakuševa ulica 1, 1000 Lublaň, Slovinsko
<b>PRONAJÍMATELNÁ PLOCHA (GLA)</b>	32000 m <sup>2</sup>
<b>POČET PRACOVNÍCH MÍST</b>	Asi 700
<b>OBCHODY</b>	80
<b>KLÍČOVÍ NÁJEMCI</b>	Hypermarket INTERSPAR, Müller, Big Bang, XYZ, H&M, Hervis, MASS
<b>HISTORIE PROJEKTU</b>	Otevřeno v 2020
<b>PARKOVACÍ MÍSTA</b>	1 600 parkovacích míst, včetně 1 400 parkovacích míst v podzemní garáži a 200 míst vedle obchodního centra, 200 parkovacích stání pro jízdní kola, včetně 100 zastřešených míst
<b>OTEVÍRACÍ DOBA</b>	Po-Pá: 9:00–21:00, So: 8:00–21:00, INTERSPAR, Müller* Po-So: 8:00–21:00 *změna vyhrazena pro speciální otevírací dobu
<b>SPECIALIZOVANÁ ZAŘÍZENÍ</b>	Volnočasové a gastronomické centrum se sportovními a volnočasovými zařízeními na ploše 6 200 m <sup>2</sup> „ALEJA SKY“, pumptrackový okruh, restaurační část na ploše 2 300 m <sup>2</sup> s venkovní terasou na střeše centra, dětská zážitková herna na ploše 500 m <sup>2</sup> Planet Lollipop, dobíjecí stanice pro elektromobily (13), napojení na síť cyklostezek ve městě Lublani, sdílená vozidla, toalety a přebalovací místnosti

[www.ses-european.com/portfolio](http://www.ses-european.com/portfolio)  
[www.ses-european.com/contact](http://www.ses-european.com/contact)