



FORUM 1 Salzburg

FORUM 1 – Číslo 1 mezi obchodními destinacemi v centru Salcburku

Hlavní nádraží je jedním z nejnavštěvovanějších míst v Salcburku. Návštěvníci tam ve dvou prodejních podlažích obchodního centra FORUM 1 nalezou nabídku obchodů, služeb a gastronomických provozů odpovídající kvality. Od svého otevření v roce 2008 se toto centrum stalo oblíbenou nákupní destinací místních obyvatel a zaměstnanců z firem, které zde sídlí. Rozvoj města v posledních letech ještě prohloubil místní a regionální význam tohoto lokálního nákupního centra. Význam centra FORUM 1 dále podpořilo sídliště se 100 bytovými jednotkami v jeho bezprostředním sousedství.



V rámci celkového konceptu tvoří obchodní centrum FORUM 1 pasáž propojující sídlo rakouská zdravotní pojišťovna s hlavním nádražím. Centrum si ale neoblíbili jen místní obyvatelé. Služby centra využívají také studenti a pendleři, kteří mají k dispozici 50 obchodů. Provozovatelé restaurací v OC FORUM 1 nabízejí v rostoucí míře jako dodatečnou službu donášku do domu. To je v souladu s důrazem centra na poskytování rozmanitých služeb špičkové kvality jeho návštěvníkům. V roce 2011 bylo obchodní centrum FORUM 1 skleněným mostem propojeno se sousední budovou, kterou vlastní společnost Signa Holding. Celé obchodní centrum je pod správou společnosti SES.

ADRESA	Südtiroler Platz 13, 5020 Salzburg, Rakousko
PRONAJÍMATELNÁ PLOCHA (GLA)	15.000 m ² (8 000 m ² SES rész + 7 000 m ² harmadik fél által kezelt terület)
POČET PRACOVNÍCH MÍST	asi 400
OBCHODY	körülbelül 40 üzlet
KLÍČOVÍ NÁJEMCI	EUROSPAR, Hervis, Müller, H&M, McDonalds, Starbucks, DM, New Yorker, Akakiko
PROJEKT ÚTEMTERVE	nyitás 2008-ban, hídkapcsolat a szomszédos bevásárlóközponttal és a centermanagement átvétele 2011-ben
PARKOVACÍ MÍSTA	400 parkovacích míst
OTEVÍRACÍ DOBA	Po-Pá: 9:00–19:00, So: 9:00–18:00 EUROSPAR* Po-Pá: 7:15–19:30, So: 7:30–18:00 *změna vyhrazena pro speciální otevírací dobu

www.ses-european.com/portfolio
www.ses-european.com/contact