



# KING CROSS Záhřeb

Silní obchodní partneři, tradiční lokalita

Společnost SES převzala obchodní centrum King Cross v Záhřebu do své správy v roce 2017 a vlastní v něm 96% podíl. Společnost SES vlastní jednotlivé nemovitosti v Chorvatsku od roku 2009, kdy společnost SPAR majetkově převzala společnost Intercoop. King Cross v Záhřebu je prvním obchodním centrem v Záhřebu. Otevřeno bylo v roce 2002. Nákupní destinace je mimořádně snadno dostupná – centrum se nachází v blízkosti východní/západní dálnice. Pro úspěch tradičního obchodního centra jsou klíčoví silní obchodní partneři. Obchod Decathlon, který patří mezi klíčové partnery, v roce 2020 rozšířil svou celkovou prodejní plochu na 5 000 m<sup>2</sup>. Společnost SES nově zrekonstruovala sousední obchodní centrum. Jako ideální místo pro setkávání lidí v regionu patří toto centrum již dlouhá léta mezi oblíbenou destinaci obyvatel ve spádové oblasti.



<b>ADRESA</b>	Ul. Velimira Škorpika 34, 10 090 Záhřeb, Chorvatsko
<b>PRONAJÍMATELNÁ PLOCHA (GLA)</b>	28.400 m <sup>2</sup>
<b>POČET PRACOVNÍCH MÍST</b>	asi 280
<b>OBCHODY</b>	asi 60
<b>KLÍČOVÍ NÁJEMCI</b>	INTERSPAR, Decathlon, Harvey Norman, DM, JYSK, Bubamara, PittaRosso
<b>HISTORIE PROJEKTU</b>	Otevření: 2002
<b>PARKOVACÍ MÍSTA</b>	1 600
<b>OTEVÍRACÍ DOBA</b>	Po–So: 9:00–21:00, Ne: 9:00–20:00, INTERSPAR* Po–So: 8:00–21:00, Ne: 8:00–20:00 *změna vyhrazena pro speciální otevírací dobu

[www.ses-european.com/portfolio](http://www.ses-european.com/portfolio)

[www.ses-european.com/contact](http://www.ses-european.com/contact)