



SILLPARK Innsbruck

Klíčové značky, centrální poloha

SILLPARK je pouze pár minut chůze od středu Innsbrucku a provozuje největší podzemní parkovací garáže v centru města. Za svůj úspěch vděčí obchodní centrum, mimo jiné, tomu, že průběžně prochází modernizací. Když bylo v roce 1990 NC SILLPARK postaveno, byla přestavěna také malá vodní elektrárna. Zdrojem vody je sousední řeka Sill a elektrárna každý rok vyrobí téměř 4 GWh elektrické energie, které pokryjí téměř polovinu spotřeby energie centra. Už při výstavbě obchodního centra se sázelo na superlativy: V té době bylo obchodní centrum SILLPARK největším stavebním projektem města Innsbruck. Tomuto přístupu zůstalo centrum věrné i nadále a po svém rozšíření v roce 2007 se stalo největší nákupní destinací v centru města. V roce 2015 bylo investováno 20 milionů eur do kompletní renovace přízemí včetně nejmodernějšího hypermarketu INTERSPAR v tyrolské Oberlandě. V roce 2020 šlo dalších 13 milionů eur do generální opravy třípodlažního podzemí parkoviště, světlé, přátelské a upgradované na nejnovější technologii, představuje nejmodernější parkovací garáž v Innsbrucku s nejnovější technologií LED a deseti čerpacími stanicemi.



Díky dobrému mixu obchodů se centrum vyvinulo v místo setkání milovníků značek. SILLPARK nabízí mimo jiné první obchod Primark otevřený v Rakousku, na 4 000 metrů čtverečních obchod Peek & Cloppenburg, stejně jako nejnovější a nejoblíbenější značky, nejlepší restaurace a inovativní start-upy. Obchodní centrum klade mimořádný důraz na širokou nabídku akcí pro veřejnost a služby pro rodiny s dětmi. Pořádá pravidelná vystoupení a představení pro děti a mnoho dalších akcí. Součástí obchodního centra SILLPARK jsou dále podniková mateřská škola, knihovna, šachový salonek a mnohá další zařízení.

ADRESA	Museumstraße 38, 6020 Innsbruck, Rakousko
PRONAJÍMATELNÁ PLOCHA (GLA)	29.500 m ²
POČET PRACOVNÍCH MÍST	asi 750
OBCHODY	asi 60. Vzhledem k probíhající modernizaci se nabídka obchodů může dočasně měnit.
KLÍČOVÍ NÁJEMCI	INTERSPAR, Primark, H&M, P&C, Palmers, DM, Deichmann, McDonalds, Fielmann
HISTORIE PROJEKTU	Historie SILLPARKU: otevření v říjnu 1990, rozšíření v listopadu 2007, kompletní rekonstrukce přízemí v roce 2015, modernizace podzemních garáží 2020, mall-modernizace a vznik zdravotního parku 2025/2026.
PARKOVACÍ MÍSTA	724 míst v třípodlažní podzemní parkovací garáži, 400 parkovacích míst pro jízdní kola
OTEVÍRACÍ DOBA	Po–St: 9:00–19, Čt–Pá: 9:00–20:00, So: 9:00–18:00, INTERSPAR* Po–Pá: 7:30–20:00, So: 8:30–18:00 Gastronomická část centra otevírá každý den v 8:00. *změna vyhrazena pro speciální otevírací dobu
SPECIALIZOVANÁ ZAŘÍZENÍ	Aktivity a služby pro vás: dětská školka, 10 nabíjecích stanic pro elektromobily, stanice pro nabíjení mobilních telefonů, poradenství pro rodiče, servisní stanice pro kola. www.ses-european.com/portfolio www.ses-european.com/contact