



GERNGROSS Vienna

Magnet za kupnju u bečkoj ulici Mariahilfer StraÙe

GERNGROSS je bečka nekretnina bogate tradicije, smještena u najposjećenijoj trgovačkoj ulici u Austriji, u ulici Maria HilferstraÙe u Beču. GERNGROSS je jedna od triju nekadašnjih robnih kuća u Mariahilfer StraÙe. Zbog svoje povijesti ova jako popularna trgovina danas radi u obliku trgovačkog centra. GERNGROSS je 2019. proslavio 140 godina postojanja, a danas ima više od 31.000 četvornih metara površina za zakup na sedam etaža.

Smješten na jako prometnom položaju na uglu ulica Kirchengasse/Mariahilfer StraÙe i s direktnim priključkom na liniju podzemne željeznice U3 ovaj centar ima široku ponudu od preko 35 jakih robnih marki. GERNGROSS je kao urbano okupljalište u 7. bečkom kvartu (becirku) jako omiljen kod ljudi koji žive i rade u blizini. U jesen 2010. ova robna kuća bogate tradicije ponovno je otvorena nakon kompletne obnove. Godine 2014. Deko Immobilien kao vlasnik Gerngrossa povjerio je SES-u upravljanje centrom.



ADRESA	Mariahilfer StraÙe 42-48, 1070 Vienna, Austrija
POVRŠINE KOJE SE DAJU U ZAKUP (GLA)	31.000 m ² na sedam etaža
BROJ RADNIH MJESTA	400
TRGOVINE	35
TRGOVINE MAGNETI	Zara, Media Markt, Billa Plus, Bershka, Görtz, DM, Nespresso, Marionnaud, Only, Akakiko, Brandauer
TIJEK PROJEKTA	1997. godine otvorenje Gerngross City Centra, 2010. ponovno otvorenje nakon potpune obnove, Godine 2014. Deka Immobilien kao vlasnik Gerngrossa povjerio je SES-u upravljanje centrom.
PARKIRALIŠTE	350 parkirnih mjesta (uz naplatu), Gerngross garaža otvorena je 0-24 h
RADNO VRIJEME	pon. – sri.: 9.30 – 19.00 h, ÷et. – pet.: 9.30 – 20.00 h, sub.: 9.30 – 18.00 h Ugostiteljski objekti pon. – sub.: 10.00 – 23.00 h, sub.: 10.00 – 23.00 h
	www.ses-european.com/portfolio www.ses-european.com/contact