

S-Park Varaždin

Retail park s poviješću i budućnošću

SES razvija moderni retail park S-PARK Varaždin na prostoru bivše tekstilne tvornice Varteks – u blizini gradskog centra, s dobrom prometnom povezanošću i regionalnim značajem. Na površini od oko 50.000 m² do 2027. godine nastaje živahna lokacija za kupovinu i lokalnu opskrbu. S-PARK objedinjuje 14 trgovina, ugostiteljstvo s vanjskim terasama i dodatne usluge na oko 11.500 m² najamne površine. Središnji dio projekta čini prvi INTERSPAR hipermarket u regiji. Time projekt postaje nova točka lokalne opskrbe za Varaždin i okolna područja.

Retail park arhitektonski preuzima prepoznatljivu ciglenu strukturu povijesnog područja – u kombinaciji s modernim elementima. Središnja lokacija omogućuje savršenu integraciju u gradski pejzaž. SES ulaže više od 28 milijuna eura u projekt, čime daje snažan gospodarski poticaj regiji. Kao dio obitelji brendova S-PARK, Varaždin predstavlja visokokvalitetnu izvedbu i suvremeni koncept korištenja, koji se jasno razlikuje od klasičnih retail parkova.

ADRESA	Zagrebačka ul., 42000 , Varaždin, Hrvatska
POVRŠINE KOJE SE DAJU U ZAKUP (GLA)	11.500 m^2
BROJ RADNIH MJESTA	cca. 150
TRGOVINE	cca. 14
GLAVNI ZAKUPAC	INTERSPAR
TIJEK PROJEKTA	početak projekta 08/2025, planirani završetak 2027
PARKIRNA MJESTA	cca 430 + stanica za punjenje električnih vozila
RADNO VRIJEME	-

www.ses-european.com/portfolio
www.ses-european.com/contact