



## ALEJA Ljubljana

Szlovénia legmodernebb bevásárló központja új mércét állít fel

Az SES Ljubljana egyik legmarkánsabb pontján, a szlovén főváros Šiška városrészében alakította ki az ALEJA bevásárlóközpontot. Az ALEJA új dimenziókat tár fel a szlovén bevásárlóközpont piacon. Szlovénia legmodernebb bevásárlóközpontja, az ALEJA a 2017-2020 közötti építési időszak után, 2020-ban nyitotta meg kapuit a nagyközönség számára. A bevásárlóközpont 32 000 m<sup>2</sup> bérbeadható területtel rendelkezik. 80 üzlettel, vendéglátó- és szolgáltató egységekkel az SES-nek sikerült a város sűrűn lakott, észak-nyugati részében egy extra kategóriájú centert megvalósítani. Az ALEJA egyedülálló építészetével és modern koncepciójával lenyűgöz bennünket. A legújabb nemzetközi trendeknek megfelelően létrejött egy olyan multifunkcionális helyszín, amely magában egyesíti a vásárlást, a gasztronómiai kínálatot és a szabadidő eltöltésére szolgáló létesítményeket. A tetőn található ALEJA SKY 6 200 m<sup>2</sup> -en kínál lehetőségeket a sétára, a sportra és az élménydús szabadidő eltöltésre. A vendéglátásra az SES ugyanúgy nagy hangsúlyt helyez itt is, hasonlóan az összes általa üzemeltetett bevásárlóközponthoz. Itt a foodcourt egy hatalmas kupola alatt valósul meg, külső teraszokkal valamennyi vendéglátóhely számára, amely ALEJA SKY kapcsolattal rendelkezik. A bevásárlóközpont előtt létesült egy pumptrack-pálya is. A beruházás összesen 150 millió Euróba került. Az ALEJA az SES ötödik szlovéniai bevásárlóközpontja, amely a nagy alapterületű bevásárlóközpontok között piacvezető Szlovéniában.



<b>CÍM</b>	Rakuševa ulica 1, 1000 Ljubljana, Szlovénia
<b>BÉRBEADHATÓ TERÜLET</b>	32.000 m <sup>2</sup>
<b>MUNKAHELYEK SZÁMA</b>	kb. 700
<b>ÜZLETEK</b>	80
<b>MÁGNESBÉRLŐK</b>	INTERSPAR, Hervis, Müller, H&M, Big Bang, C&A, MASS
<b>PROJEKTFOLYAMAT</b>	Nyitás: 2020
<b>PARKOLÓHELYEK SZÁMA</b>	1.600 parkolóhely, ebből 1.400 mélygarázs és 200 közvetlenül a bevásárlóközpont mellett, 200 kerékpártárolóhely, davon 100 überdachtebből 100 fedett helyen
<b>NYITVATARTÁS</b>	Hétfő-péntek.: 9.00 - 21.00 óra, szombat: 8.00-21.00 óra INTERSPAR, Müller* Hétfő-szombat: 8.00 - 21.00 óra *a változtatás joga speciális nyitva tartás esetére fenntartva
<b>SPECIÁLIS LÉTESÍTMÉNYEK</b>	Szabadidő és gasztronómiai-hotspot 6.200 m <sup>2</sup> területen az „ALEJA-SKY” sport- és szabadidő létesítményben, kerékpár-pumptrack-körpálya, 2 300 m <sup>2</sup> foodcourt külső terasszal a tetőn, 500 m <sup>2</sup> gyermek élményvilág Planet Lollipop, E-töltőállomás (13), rácsatlakozik a Ljubljana város kerékpár hálózatára, carsharing, pihenő- és pelenkázó termek
<b>KÖZLEKEDÉSI KAPCSOLAT</b>	1, 1D, 8, 25 és 60

[www.ses-european.com/portfolio](http://www.ses-european.com/portfolio)  
[www.ses-european.com/contact](http://www.ses-european.com/contact)