



## KING CROSS Zagreb

Ütös mágnesebélők, hagyományos találkozóhely

Az SES 2017 óta üzemelteti a zágrábi King Cross bevásárlóközpontot és annak 96 %-ban a tulajdonosa is egyben. Miután a Spar 2009-ben átvette az Ipercoopot, az SES már több ingatlannak a tulajdonosa Horvátországban. A zágrábi King Cross a város első bevásárlóközpontja és 2002-ben nyitotta meg kapuit. A bevásárlóközpont nagyon jól megközelíthető, mivel a kelet-nyugati autópálya közelében fekszik. A hagyományos shopping center esetében kulcsfontosságú a mágnesebélők megléte, akik jelentős sikertényezők is egyben. A Decathlon mágnesebélő 2020-ban 5 000 m<sup>2</sup>-re bővítette az üzletterületét. Az SES a szomszédos üzletközpont egy részét felújította. A bevásárlóközpont regionális találkozópontként évek óta erős szálakkal kötődik a vonzáskörzetében élő emberekhez.



<b>CÍM</b>	Ul. Velimira Škorpika 34, 10 090 Zagreb, Horvátország
<b>BÉRBEADHATÓ TERÜLET</b>	35.000 m <sup>2</sup>
<b>MUNKAHELYEK SZÁMA</b>	kb. 280
<b>ÜZLETEK</b>	kb. 55
<b>MÁGNESBÉRLŐK</b>	INTERSPAR, Decathlon, Harvey Norman, DM, JYSK, Baby Center, PittaRosso
<b>PROJEKTFOLYAMAT</b>	Nyitás: 2002 Az SES átvette az centermanagementet 2018-ban Az SES megszerezte a tulajdonjogot 2019- ben Felújítás: építés kezdete 2024, megnyitás 2025
<b>PARKOLÓHELYEK SZÁMA</b>	1.600
<b>NYITVATARTÁS</b>	Hétfő – Szombat: 9:00 – 21:00 Vasárnap, amikor a center nyitva van: 9:00 – 20:00 INTERSPAR*: Hétfő – Szombat: 8:00 – 21:00 Vasárnap, amikor a center nyitva van: 8:00 – 20:00 *A különleges nyitvatartási idő miatt változhat.  <a href="http://www.ses-european.com/portfolio">www.ses-european.com/portfolio</a> <a href="http://www.ses-european.com/contact">www.ses-european.com/contact</a>