



Q19 Vienna

Bécs-Döbling városrész pulzáló középpontja



A Q19 bevásárlóközpont Bécs Döbling részén található, az 1909-ben épült és műemlékként felújított bécsi cigarettagyárra ráépülve. A 15 000 m² bérelhető alapterületű, jó fényviszonyokkal, egyedi hangulattal és multifunkcionális funkcióval rendelkező bevásárlónegyedben vásárlási, étkezési és szabadidős tevékenységekre van lehetőség. A magánorvosi rendelőt, autókozmetikát, fitnesztermet és irodákat magában foglaló Q19 egy mintaprojekt a város újjáéledése szempontjából, ugyanakkor hagyományos kereskedelmi csomópont, bevásárló- és rendezvényközpont.

A Q19 minta projektnek számít a városrész revitalizáció, a hagyományos kereskedési helyszín, valamint a bevásárló- és kommunikációs központ szempontjából. A Q19 és környezete röviddel megnyitását követően a bécsi 19. kerület szívében pulzáló találkozóhelyévé nőtte ki magát. Idővel mágnesként vonzza a széles vonzáskörzetéből érkező látogatókat és a régió kedvelt, helyi szolgáltatásokat nyújtó helyszínévé vált. A központ ökológiai alapelvel alapján üzemel. Már a tervezés is energiatakarékos és erőforráskímélő szempontok alapján történt, ugyanakkor az épületegyüttes a legmagasabb színvonalat képviselő épületgépészettel van ellátva.

CÍM	Grinzinger Straße 112, 1190 Vienna, Ausztria
BÉRBEADHATÓ TERÜLET	15.000 m²
MUNKAHELYEK SZÁMA	kb. 360
ÜZLETEK	40
MÁGNESBÉRLŐK	INTERSPAR, H&M, Hervis, Thalia, Interio, DM
PROJEKTFOLYAMAT	Nyitás: 2005. október
PARKOLÓHELYEK SZÁMA	680 parkoló + 2 óra ingyenes parkolás
NYITVATARTÁS	Hétfő-péntek.: 9.00 - 19.30 óra 9.00 - 18.00 óra INTERSPAR* hétfő-péntek.: 8.00 - 20.00 óra, szombat: 8.00 - 18.00 óra *a változtatás joga speciális nyitva tartás esetére fenntartva
SPECIÁLIS LÉTESÍTMÉNYEK	Mini Lollipop, gyermekkurzusok, születésnapi-partitermek, 6 elektromos autótöltő és az épület előtt elektromos-kerépár töltési lehetőség, Autókozmetika a parkolóházban, Orvosi központ, Fitnesscenter FitInn, Köö billiárdterem kávézó, irodák a 2. szinten

www.ses-european.com/portfolio
www.ses-european.com/contact