



Comunicato Stampa

Salisburgo / Economia / Energia / Centri Commerciali

Salisburgo, 28 Settembre 2022

IPERCITY E LE BRETELLE OTTENGONO LA CERTIFICAZIONE EN ISO 50001:2018 PER LA GESTIONE DELL'ENERGIA

TÜV AUSTRIA ha certificato la gestione dell'energia nei due Centri principali (Ipercitv e Le Brentelle) gestiti da Ses Italy, filiale italiana della salisburghese SES-Spar European Shopping Centers, membro del Gruppo Spar Austria/Aspiag Service.

Da anni SES ha fatto affidamento su soluzioni per la sostenibilità dei Centri Commerciali che gestisce, ottenendo una riduzione del fabbisogno fino al 40%, e operando già dal 2018 con energia elettrica interamente derivata da fonti rinnovabili.

Questa politica rispecchia quella della casa madre, SES Spar European Shopping Centers, che ha fin dal 2019 ottenuto la certificazione TÜV AUSTRIA per la gestione dell'energia (EN ISO 50001:2018) nei propri Centri Commerciali austriaci, negli Ipermercati Interspar in Austria e nelle sedi Maximarkt, e, appunto, dal 2022 nei Centri Commerciali italiani e sloveni.

Obiettivo dell'energy management system è migliorare i sistemi e i processi, e quindi ridurre i consumi e ottenere risparmi sostenibili. Il sistema di gestione dell'energia secondo ISO 50001 è uno standard europeo.

Misure di risparmio energetico già in corso di attuazione

In tutte le sue 30 destinazioni per lo shopping, SES fa affidamento su operazioni rispettose dell'ambiente, delle risorse, e della sostenibilità. Anche la riduzione attiva dei consumi energetici è all'ordine del giorno da molti anni. In passato questo includeva, ad esempio, la graduale completa conversione alla tecnologia LED per l'illuminazione di facciate e interni, l'uso del recupero di calore e della ventilazione notturna per la climatizzazione, e il controllo della ventilazione nel Centro.

A causa dell'attuale situazione energetica, SES sta esaminando ogni ulteriore opportunità per un ulteriore e ragionevole risparmio energetico, anche seguendo le linee guida del Consiglio Nazionale dei Centri Commerciali, CNCC, di cui Ses Italy è membro.

In particolare, presso il Centro Le Brentelle sono già iniziati i lavori per l'installazione di un campo fotovoltaico, che verrà completato all'inizio del 2023, mentre presso il Centro Ipercitv i lavori relativi al campo fotovoltaico partiranno all'inizio del prossimo anno.

Nell'immagine, il Chief Operations Officer di Ses Austria, Christoph Andexlinger (a sinistra) il Country Manager di Ses Italy, Luca Rossi (al centro) ricevono la certificazione da TÜV Austria.



SES Spar European Shopping Centers

SES è attiva come sviluppatore, costruttore e gestore di Centri Commerciali in sei paesi dell'Europa centrale: Austria, Slovenia, Italia, Ungheria, Croazia e Repubblica Ceca. L'azienda gestisce attualmente 30 location dedicate allo shopping in Europa centrale, meridionale e orientale, con una superficie totale affittabile (GLA) di oltre 830.000 mq. SES è leader di mercato nel settore dei grandi Centri Commerciali in Austria e Slovenia. Complessivamente, i partner retail di SES hanno generato nel 2021 ricavi di vendita pari a 2,64 Mrd EUR nei centri commerciali SES. Da sempre, SES mette a disposizione dei proprietari esterni di centri commerciali il suo know-how nel campo dello sviluppo progettuale, della gestione edilizia, della locazione di spazi commerciali e della gestione di centri e strutture. I centri SES hanno inoltre ottenuto diversi riconoscimenti nazionali e internazionali per l'architettura e il design, la sostenibilità, la viabilità e il marketing innovativo. Nel 2021, il centro commerciale ALEJA di Lubiana, inaugurato nel maggio 2020, ha ricevuto il Global RLI Award, un riconoscimento rinomato a livello internazionale, nella categoria "International Shopping Centre - New Build". In materia di competenza e performance nella gestione di centri commerciali, SES è stata classificata al primo posto nel 2022 dagli affittuari intervistati secondo l'Austrian Shopping Center Performance Report. SES fa parte del Gruppo SPAR Austria. Ulteriori informazioni sono disponibili ai seguenti link: www.ses-european.com e presse.ses-european.com.