



# HUMA ELEVEN Vienna

Elevata percentuale di clienti abituali e ottima posizione

L'HUMA ELEVEN è uno dei Centri Commerciali più affermati della capitale austriaca. Le radici della location commerciale risalgono agli anni '70. Con il rilancio del tradizionale shopping park di Vienna-Simmering, SES ha ulteriormente rafforzato la sua presenza a Vienna. Dopo essere stato sviluppato e ricostruito insieme agli investitori dal 2013 al 2015, il nuovo HUMA ELEVEN è stato inaugurato nel marzo 2016. Essendo il Centro Commerciale più moderno della capitale austriaca, nel 2017 è stato ampliato fino a 50.000 m<sup>2</sup> di GLA. L'architettura moderna e senza tempo e l'uso di materiali naturali così come alberi e piante reali presenti nel Centro Commerciale contribuiscono al benessere. I clienti apprezzano le brevi distanze, il facile orientamento e lo spazio generoso nel Centro. L'HUMA ELEVEN non offre un facile accesso, un'alta qualità di permanenza nel Centro Commerciale e un riuscito mix merceologico. Il Centro, inoltre, punta sempre più su attività dal carattere esperienziale e servizi per le famiglie. Le collaborazioni regionali collegano il Centro con il circondario e ne fanno un popolare luogo d'incontro. L'HUMA ELEVEN è sempre all'altezza della sua buona reputazione come indirizzo per gli eventi più alla moda nel bacino d'utenza.



<b>INDIRIZZO</b>	Landwehrstraße 6, 1110 Vienna, Austria
<b>SUPERFICIE (GLA)</b>	50.000 m <sup>2</sup>
<b>NUMERO POSTI DI LAVORO</b>	circa 800
<b>NEGOZI</b>	90
<b>ANCORE</b>	INTERSPAR, Hervis, Media Markt, H&M, Modepark Röther, TK Maxx, Müller, DM, Thalia, Dehner
<b>STORIA DEL PROGETTO</b>	Apertura: 1987, rilancio 2013-2017, 2013 demolizione e intervento su spazio provvisorio, apertura rilancio: marzo 2016, ampliamento: 2017
<b>PARCHEGGI</b>	2.000 parcheggi gratuiti
<b>ORARI DI APERTURA</b>	Lun. - Ven.: 9.00 - 19.00, Sab.: 9.00 - 18.00 INTERSPAR*: Lun. - Ven.: 8.00 - 20.00, Sab.: 8.00 - 18.00 *possibili modifiche in caso di aperture straordinarie
<b>SERVIZI SPECIALI</b>	Mini Lollipop, Planet Lollipop, stazione di servizio per ricarica elettrica  <a href="http://www.ses-european.com/portfolio">www.ses-european.com/portfolio</a> <a href="http://www.ses-european.com/contact">www.ses-european.com/contact</a>