



# SILLPARK Innsbruck

Marchi forti, posizione centrale

Il SILLPARK si trova a pochi minuti a piedi dal centro storico di Innsbruck e dispone del più grande parcheggio sotterraneo del centro città. La continua evoluzione è uno dei fattori di successo del Centro Commerciale. Con la costruzione del SILLPARK nel 1990 è stata ricostruita anche una piccola centrale idroelettrica la quale viene alimentata dal fiume adiacente - il Sill - e fornisce circa 4 GWh di elettricità all'anno. Il rendimento energetico copre quasi la metà della domanda di elettricità nel Centro. Già durante la costruzione del Centro Commerciale si puntò al superlativo: all'epoca il SILLPARK era il più grande progetto edilizio a Innsbruck. Il Centro Commerciale è rimasto fedele a questo motto ed è diventato, con l'ampliamento del 2007, la più grande destinazione per lo shopping nel centro città. Una ristrutturazione ha portato ancora più sensazione di benessere e nel 2015 sono stati investiti 20 milioni di euro per una ristrutturazione completa del piano terra compreso il più moderno ipermercato INTERSPAR dell'Oberland tirolese. Nel 2020, altri 13 milioni di euro sono confluiti nella revisione generale del parcheggio sotterraneo composto da tre piani. Luminoso, accogliente e aggiornato con la tecnologia più recente, si presenta come il più moderno parcheggio nel centro città di Innsbruck con la più recente tecnologia LED e dieci colonnine di ricarica elettrica.



Con il suo mix di negozi alla moda, il Centro si è trasformato in un luogo d'incontro per gli amanti dei brand. Il SILLPARK offre, tra le altre cose, il primo negozio Primark in Austria, un Peek & Cloppenburg di 4.000 metri quadrati, nonché i brand più recenti e più popolari, le migliori gastronomie e start-up innovative. Il Centro Commerciale pone un accento particolare sulla vasta gamma di eventi e servizi per le famiglie. Oltre ad eventi continuativi e spettacoli per bambini, il Centro offre molto di più. Fanno inoltre parte del SILLPARK, un asilo aziendale, una biblioteca, una sala scacchi e tante altre strutture.

<b>INDIRIZZO</b>	Museumstraße 38, 6020 Innsbruck, Austria
<b>SUPERFICIE (GLA)</b>	29.500 m <sup>2</sup>
<b>NUMERO POSTI DI LAVORO</b>	circa 750
<b>NEGOZI</b>	L'offerta dei negozi potrebbe variare a causa dei lavori di ristrutturazione
<b>ANCORE</b>	INTERSPAR, Primark, P&C, DM, Deichmann, McDonalds, Fielmann
<b>STORIA DEL PROGETTO</b>	Inaugurazione: ottobre 1990. Riapertura con ampliamento: novembre 2007. Ristrutturazione completa del piano terra: 2015. Ristrutturazione del parcheggio sotterraneo: 2020. Ammodernamento del centro commerciale e del centro benessere: 2025/2026
<b>PARCHEGGI</b>	724 posti auto nel parcheggio sotterraneo di 3 livelli, 400 posti bici
<b>ORARI DI APERTURA</b>	Lun. - Ven.: 9.00 - 19.00, Sab.: 9.00 - 18.00, INTERSPAR* Lun. - Ven.: 07.30 - 20.00, Sab.: 8.30 - 18.00 Uhr La Gastronomia apre ogni giorno alle ore 8.00 *possibili modifiche in caso di aperture straordinarie
<b>SERVIZI SPECIALI</b>	Area giochi per bambini sorvegliata, 10 stazioni di ricarica elettrica, stazione di ricarica per telefoni cellulari, consulenza per genitori, stazione per la riparazione delle biciclette  <a href="http://www.ses-european.com/portfolio">www.ses-european.com/portfolio</a> <a href="http://www.ses-european.com/contact">www.ses-european.com/contact</a>