



KING CROSS Zagreb

VRHUNSKA LOKACIJA KMALU V NOVEM RAZKOŠJU

SES od leta 2018 upravlja nakupovalno središče KING CROSS v Zagrebu. To je prvo nakupovalno središče v hrvaški prestolnici, odprto leta 2002. Nakupovalno središče je med prebivalci v okolici že vrsto let uveljavljeno kot regionalni prostor za druženje. Magneti za obiskovalce so glavni dejavnik uspeha tega tradicionalnega nakupovalnega središča. Eden ključnih najemnikov, Decathlon, se je leta 2020 razširil na skupno prodajno površino 5.000 m². Ob tej priliki pa je družba SES preuredila še nakupovalno ulico, ki meji na trgovino.

Leta 2025 bo KING CROSS zasijal v novem blišču. Družba SES bo v popolno prenavo in posodobitev nakupovalnega središča vložila približno 40 milijonov evrov. V prenavo bosta vključena tako prostor pred središčem, kot tudi osrednji del nakupovalnega središča. Obiskovalci lahko pričakujejo tudi nov zunanji del z gostinsko ponudbo. Hkrati bodo adaptirani obstoječi trgovski prostori, ter oblikovane nove doživljajske in igralne površine. Trgovsko središče bo med obnavo še naprej obratovalo. Lokacija že zdaj, zaradi edinstvene kombinacije ponudbe z veliko trgovinami iz sektorjev »dom in šport«, izstopa na širšem območju Zagreba. S prenavo bo nastal tudi najsodobnejši INTERSPAR na Hrvaškem.



NASLOV	Ul. Velimira Škorpika 34, 10 090 Zagreb, Hrvatska
POVRŠINA (GLA)	35.000 m ²
ŠTEVILO DELOVNIH MEST	pribl. 280
TRGOVINE	pribl. 55
MAGNETI ZA OBISKOVALCE	INTERSPAR, Decathlon, Harvey Norman, DM, JYSK, Baby Center, PittaRosso
ZGODOVINA PROJEKTA	Odprtje 2002, 2018 SES prevzame upravljanje, 2019 SES prevzame lastništvo, prenova: začetek gradnje 2024, odprtje 2025
PARKIRIŠČA	1.600
DELOVNI ČAS	pon.-sob. 9.00-21.00 Ob nedeljah, ko so trgovine odprte: 9.00-20.00 INTERSPAR:* pon.-sob. 8.00-21.00 * Mogoče so spremembe zaradi posebnega delovnega časa.

www.ses-european.com/portfolio
www.ses-european.com/contact